

NUOVA CLASSIFICAZIONE ATECO 2025

**GLI ADEMPIMENTI DI IMPRESE E
PROFESSIONISTI PER ATECO 2025**

MATTEO MIGNARDI

SEGRETARIO

OSSERVATORIO SUL TURISMO ODCEC ROMA

27 MARZO 2025



INDICAZIONE CODICE ATECO

L'indicazione del corretto codice Ateco è obbligatoria in:

- Dichiarazione dei redditi
- Dichiarazione Iva
- Questionario ISA

ed è determinante per l'individuazione del coefficiente di redditività dei forfettari



Ordine dei
Dottori Commercialisti e degli
Esperti Contabili di
Roma



FONDAZIONE
TELOS
CENTRO STUDI DELL'ORDINE
DEI DOTTORI COMMERCIALISTI
E DEGLI ESPERTI CONTABILI
DI ROMA

IMPATTI ATECO SU CPB

Il concordato CPB cessa in presenza di modifica dell'attività, salvo che resti nel medesimo ISA

Restano dubbi per attività precedentemente non codificate o cambi radicali di classificazione

(si attendono chiarimenti AdE sugli impatti di ATECO 2025)

27/3/2025 MATTEO MIGNARDI OSSERVATORIO TURISMO ODCEC ROMA



Ordine dei
Dottori Commercialisti e degli
Esperti Contabili di
Roma



FONDAZIONE
TELOS
CENTRO STUDI DELL'ORDINE
DEI DOTTORI COMMERCIALISTI
E DEGLI ESPERTI CONTABILI
DI ROMA

ATECO IN DICHIARAZIONE IVA

Nella dichiarazione Iva va indicato il codice Ateco valido al momento della presentazione della dichiarazione Iva

Essendo la variazione automatica Ateco attesa e quella manuale Ateco ammessa dal 1° Aprile, ne consegue che la scadenza di presentazione della dichiarazione Iva 2025 (30 Aprile) diventa critica per i profili Ateco

27/3/2025 MATTEO MIGNARDI OSSERVATORIO TURISMO ODCEC ROMA



CHECKLIST AVVIO ATTIVITÀ

1. Verificare se l'attività da avviare è presente fra i nuovi codici Ateco 2025 presenti nel software o nella banca dati;
2. Individuare l'attività prevalente e le altre attività secondarie, se presenti
3. Per le persone fisiche, verificare se l'attività da avviare va inquadrata fra i professionisti o fra le ditte individuali

CHECKLIST POST MODIFICHE AUTOM. 1° APRILE

1. Verificare sia in Anagrafe Tributaria che in Camera di Commercio (App Impresa Italia) se il nuovo codice Ateco attribuito all'impresa soddisfa l'effettiva attività svolta
2. Nel caso, modificare il codice attribuito automaticamente e/o aggiungere degli altri codici Ateco, individuando l'attività prevalente e quelle secondarie

ADEMPIMENTI PRESSO IL SISTEMA CAMERALE

Il processo di riclassificazione sarà eseguito **d'ufficio** a partire dal 1° aprile 2025 e le imprese interessate saranno informate dell'avvenuto aggiornamento tramite gli strumenti digitali messi a disposizione dalla propria Camera di commercio.

Per una transizione graduale alla nuova classificazione, la visura camerale dell'impresa riporterà per un periodo transitorio sia i nuovi codici ATECO sia quelli precedenti



Ordine dei
Dottori Commercialisti e degli
Esperti Contabili di
Roma



FONDAZIONE
TELOS
CENTRO STUDI DELL'ORDINE
DEI DOTTORI COMMERCIALISTI
E DEGLI ESPERTI CONTABILI
DI ROMA

ADEMPIMENTI FISCALI

Per le finalità fiscali, tutti gli operatori IVA saranno tenuti ad utilizzare i codici attività indicati nella nuova classificazione ATECO 2025 negli atti e nelle dichiarazioni da presentare all'Agenzia delle entrate, salva diversa indicazione riportata nelle istruzioni dei modelli fiscali

se il contribuente è iscritto nel Registro delle Imprese delle Camere di commercio, la dichiarazione dovrà essere effettuata con la Comunicazione Unica (ComUnica) messa a disposizione da Unioncamere

se il contribuente non è iscritto al Registro delle Imprese delle Camere di commercio, dovrà invece utilizzare uno dei modelli pubblicati sul sito internet dell'Agenzia delle Entrate (modello AA7/10 per società, enti, associazioni, modello AA9/12 per imprese individuali, lavoratori autonomi, artisti e professionisti, modello AA5/6 per enti non commerciali, associazioni, modello ANR/3 per l'identificazione diretta ai fini IVA di soggetto non residente)

27/3/2025 MATTEO MIGNARDI OSSERVATORIO TURISMO ODCEC ROMA

Modello AA7/10



**DOMANDA DI ATTRIBUZIONE DEL NUMERO DI CODICE FISCALE E DICHIARAZIONE
DI INIZIO ATTIVITÀ, VARIAZIONE DATI O CESSAZIONE ATTIVITÀ AI FINI IVA**

(SOGGETTI DIVERSI DALLE PERSONE FISICHE)

Modello AA9/12



DICHIARAZIONE DI INIZIO ATTIVITÀ, VARIAZIONE DATI O CESSAZIONE ATTIVITÀ AI FINI IVA

(IMPRESE INDIVIDUALI E LAVORATORI AUTONOMI)



Ordine dei
Dottori Commercialisti e degli
Esperti Contabili di
Roma



FONDAZIONE
TELOS
CENTRO STUDI DELL'ORDINE
DEI DOTTORI COMMERCIALISTI
E DEGLI ESPERTI CONTABILI
DI ROMA

Attività esercitata
e luogo di esercizio
in caso di più attività
indicare l'attività
prevalente

CODICE ATTIVITÀ	DESCRIZIONE ATTIVITÀ		
VOLUME D'AFFARI PRESUNTO	ACQUISTI INTRACOMUNITARI DI BENI DI CUI ALL'ART. 60-BIS		
INDIRIZZO COMPLETO (VIA O PIAZZA, NUMERO CIVICO, SCALA, INTERNO, PALAZZINA, ECC.)			SCRITTURE CONTABILI
C.A.P.	COMUNE (senza abbreviazione)	PROVINCIA	

QUADRO G
INFORMAZIONI INERENTI
LE ATTIVITÀ ESERCITATE

Barrare la casella "A" in caso di comunicazione di nuova attività
Barrare la casella "C" in caso di comunicazione di cessazione di attività

SEZIONE 1
ALTRE ATTIVITÀ
ESERCITATE

TIPO COMUNICAZIONE	CODICE ATTIVITÀ	DESCRIZIONE ATTIVITÀ	VOLUME D'AFFARI PRESUNTO	CONTABILITÀ SEPARATA
A C				
A C				
A C				
A C				



Home



Nuova Pratica



Lista Pratiche



Strumenti



Impostazioni



Feedback



Visure e bilanci

Crea nuova pratica

1 IMPOSTA

2 COMPILA

3 COMPLETA E ALLEGA

4 FIRMA E INVIA

Scegli Categoria Pratica

In questa sezione hai la possibilità di scegliere una delle categorie delle pratiche che puoi compilare.

Seleziona la categoria e presta attenzione alla sua descrizione.



Iscrizione



Variazione



Bilancio



Trasferimento d'azienda



Titolare effettivo



Cancellazione



Procedi con questa categoria se la tua impresa **è già iscritta** al Registro delle Imprese/REA (esempio: inizio attività, iscrizione albo artigiani, cessazione attività, etc...).



Home



Nuova Pratica



Lista Pratiche



Strumenti



Impostazioni



Feedback



Visure e bilanci

ATTIVITÀ PREVALENTE

Attualmente, nel Registro delle Imprese è presente la seguente attività prevalente:

Attività prevalente dell'impresa

GESTIONE DEI SERVIZI EFFETTUATI DA TERZI SU IMMOBILI DI PROPRIETA' ALTRUI
(PROPERTY MANAGEMENT, BUILDING MANAGEMENT)

VARIAZIONE ATTIVITÀ PREVALENTE

In questa sezione puoi variare l'attività prevalente indicando se questa coincide con l'attività primaria della sede o di un'unità locale.

Puoi selezionare la sede o una determinata unità locale solo nel caso in cui venga effettivamente svolta un'attività primaria.

Scegli l'opzione 'Altro' se la tua attività prevalente è un'attività agricola o in altre casistiche particolari, come ad esempio quando l'attività prevalente corrisponde ad un'attività primaria già comunicata ma non ancora iscritta nel Registro delle Imprese.

*Dal

01/01/2025

MODIFICHE CODICI ATECO DIV. 55

DESCRIZIONE	VECCHIO CODICE ATECO	NUOVO CODICE	DESCRIZIONE
CAV, AFFITTACAMERE, B&B	55.20.51	55.20.41	Bed&Breakfast
		55.20.42	Alloggio in camere, case e appartamenti per vacanze
DESCRIZIONE	VECCHIO CODICE ATECO	NUOVO CODICE	DESCRIZIONE
AGRITURISMO	55.20.52	55.20.51	Servizi di alloggio in aziende agricole
DESCRIZIONE	VECCHIO CODICE ATECO	NUOVO CODICE	DESCRIZIONE
ITTITURISMO (alloggio)	55.20.53 (introdotta nel 2022)	55.20.52	Servizi di alloggio in aziende ittiche



Ordine dei
Dottori Commercialisti e degli
Esperti Contabili di
Roma



FONDAZIONE
TELOS
CENTRO STUDI DELL'ORDINE
DEI DOTTORI COMMERCIALISTI
E DEGLI ESPERTI CONTABILI
DI ROMA

ATECO B&B, CAV e AFFITTACAMERE

CLASSIFICAZIONE
ATTIVITÀ ECONOMICHE



55.20.41 Bed and breakfast

- servizi di alloggio in bed and breakfast

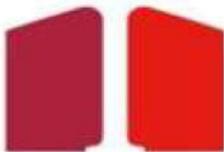
55.20.42 Servizi di alloggio in camere, case e appartamenti per vacanze

- servizi di alloggio forniti da affittacamere
- servizi di alloggio in case e appartamenti per vacanze
- servizi di alloggio forniti da famiglie private
- servizi di alloggio in case e appartamenti per turisti per un periodo inferiore a un anno
- servizi di alloggio di breve durata in case galleggianti (houseboat) non trasportabili

27/3/2025 MATTEO MIGNARDI OSSERVATORIO TURISMO ODCEC ROMA

LA GESTIONE SPECIALE AFFITTACAMERE

Con l'accorpamento ATECO 2025 delle attività della Casa Vacanze e dell'Affittacamere si pone un problema di inquadramento previdenziale e di conseguenti obblighi contributivi

 Istat Istituto Nazionale di Statistica	 ATECO CLASSIFICAZIONE ATTIVITÀ ECONOMICHE
Codice Ateco 2025	Titolo
55.20.42	Servizi di alloggio in camere, case e appartamenti per vacanze

LA GESTIONE SPECIALE AFFITTACAMERE

Entrambe le forme d'alloggio (CAV e Affittacamere) appartengono alla Gestione INPS Artigiani e Commercianti, ma solo gli Affittacamere rientrano nella gestione speciale che prevede:
esonero totale dal minimale contributivo
calcolo contributi INPS in percentuale sul reddito
effettivo (saldo + acconto)
«bollettini» non applicabili

 Istat Istituto Nazionale di Statistica		 ATECO CLASSIFICAZIONE ATTIVITÀ ECONOMICHE
Codice	Titolo	
Ateco 2025		
55.20.42	Servizi di alloggio in camere, case e appartamenti per vacanze	



**Ordine dei
Dottori Commercialisti e degli
Esperti Contabili di
Roma**



**FONDAZIONE
TELOS**
CENTRO STUDI DELL'ORDINE
DEI DOTTORI COMMERCIALISTI
E DEGLI ESPERTI CONTABILI
DI ROMA

OSSERVATORIO SUL TURISMO

osservatorioturismo@odcec.roma.it