

## **CORSO PRATICO - OPERATIVO PER LA GESTIONE DELLE AZIENDE AGRICOLE**

Orario: 10.00 – 13.00 / 14.00 – 18.00  
Date: 06/11/2019 - 20/11/2019 - 03/12/2019  
Centro Congressi Frentani – Roma

**Durata: 3 giornate intere**

### **CORPO DOCENTE**

**Massimo Bagnoli**

Tributarista e Pubblicista Responsabile fiscale CIA

**Luigi Scappini**

Dottore Commercialista - Revisore Legale

**Alberto Rocchi**

Dottore Commercialista - Revisore Legale

**Alberto Tealdi**

Dottore Commercialista

### **PROGRAMMA**

#### **L'IMPRESA AGRICOLA E LA SCELTA DELLA FORMA DI ESERCIZIO**

**La definizione civilistica di imprenditore agricolo**

**Le attività agricole *ex se***

**Le attività connesse e l'evoluzione normativa**

- Connesse di prodotto
- Connesse di azienda
- Connesse non tipizzate

**Il concetto di azienda agricola VS fondo rustico**

**Le tipologie di conduzione dei fondi agricoli (proprietà, usufrutto, affitto, comodato, etc)**

**L'esercizio dell'impresa agricola e la scelta della forma**

- La ditta individuale
- L'impresa di famiglia
- La società semplice
- Le società agricole

**Particolari forme di contratti associativi**

- Contratto di rete
- Contratto di soccida animale e vegetale
- Contratto di compartecipazione stagionale

**Gli imprenditori agricoli tipizzanti**

- Il coltivatore diretto
- L'imprenditore agricolo professionale (IAP)

#### **Gli adempimenti per la costituzione dell'impresa e per l'avvio dell'attività**

1. La Comunicazione Unica
2. La SCIA

#### **Le forme di costituzione di impresa agricola (il passaggio generazionale)**

##### **La gestione contabile e fiscale dell'impresa**

- La ditta individuale
- L'impresa di famiglia
- La società semplice
- Le società agricole

#### ***Il Incontro***

#### **LA FISCALITÀ DIRETTA IN AGRICOLTURA**

##### **Il reddito fondiario: la bipartizione dominicale e agrario**

##### **La formazione dei redditi fondiari**

##### **Le modifiche dei redditi fondiari**

##### **Le regole imputative**

##### **La copertura del reddito agrario**

- La coltivazione del fondo
- La selvicoltura
- L'allevamento di animali
- L'itticoltura
- Le coltivazioni in serra
- Le attività connesse di prodotto
- I casi del tartufo e della canapa

##### **Le attività produttive di reddito d'impresa forfettizzato**

- Le attività connesse di prodotto
- Le prestazioni di servizi
- Le agroenergie
- L'agriturismo e la fattoria didattica
- L'enoturismo
- L'agricoltura sociale

##### **Il reddito delle società agricole**

- L'opzione per la tassazione su base catastale
- La determinazione del reddito in opzione

- Il reddito di impresa ordinario e le implicazioni

## **Il modello di dichiarazione dei redditi**

### **Come compilare i diversi quadri di dichiarazione (RA – RD – RG)**

### **La dichiarazione IRAP**

## ***III Incontro***

### **DISCIPLINA IVA**

#### **Principi e presupposti Iva**

#### **Il regime speciale Iva per l'agricoltura**

- I requisiti soggettivi e oggettivi
- Il regime speciale VS regime ordinario
- La norma antielusiva
- L'impresa mista
- Le prestazioni di servizio
- Il regime di esonero
- Il cambio di regime e le rettifiche dell'Iva

#### **Le operazioni con l'estero**

#### **Le operazioni intracomunitarie**

#### **Adempimenti periodici**

#### **La vendita dei prodotti agricoli**

- La vendita diretta
- L'e-commerce

#### **Gli adempimenti periodici e annuali**

#### **La fatturazione elettronica - regole sulla fatturazione**

- Il momento di effettuazione dell'operazione
- La fattura immediata e la fattura differita
- I termini di trasmissione allo SDI

#### **I corrispettivi telematici**

#### **La dichiarazione annuale IVA**