

FONDO ROTATIVO PMI - TURISMO

SOGGETTI BENEFICIARI

Micro, piccole e medie imprese anche in forma cooperativa e in **consorzi** di imprese, operanti nel **settore turistico**, con **sede operativa e produttiva** nel territorio della Regione Lazio:

- operanti nei seguenti settori:
 - 55.10.00 Alberghi
 - 55.20.10 Villaggi turistici
 - 55.20.20 Ostelli della Gioventù
 - 55.20.51 Affittacamere per brevi soggiorni, case ed appartamenti per vacanze, residence ad esclusione dei bed & breakfast
 - 55.30.00 campeggi ad esclusione delle aree attrezzate per la sosta temporanea
- **costituite ed iscritte** nel registro delle imprese **alla data di presentazione della domanda**;
- non in condizioni di fallimento, liquidazione coatta amministrativa e amministrazione controllata;
- con piena disponibilità dell'immobile dell'unità produttiva ove viene realizzato il progetto, rilevabile da un **idoneo titolo di disponibilità registrato**, rispondente agli specifici vincoli edilizi, urbanistici e di destinazione d'uso, che garantisca l'uso dei beni agevolati per almeno a 5 anni.

INTERVENTI

Progetti di investimento volti **all'ampliamento, alla ristrutturazione, alla riconversione, alla riqualificazione e all'ammodernamento produttivo** delle imprese.

SPESE AMMISSIBILI

- a) progettazione di massima ed esecutiva, direzione lavori, studio di fattibilità economico-finanziaria, collaudi di legge, fino ad un massimo del 10% dell'investimento complessivo ammissibile;
- b) opere murarie e impianti;
- c) arredamenti e attrezzature, compresi quelli necessari all'attività amministrativa e quelli pertinenti alle strutture ricettive connesse al benessere;
- d) opere inerenti strutture complementari all'attività ricettive quali: parcheggi, aree verdi pertinenti le strutture ricettive.

Le modalità di pagamento ammissibili per le spese sono solo di natura bancaria o postale.

Non sono ammissibili le spese per:

- immobili, mezzi di trasporto targati; spese notarili; imposte e tasse; scorte; macchinari, impianti e attrezzature usati; spese di funzionamento in generale;
- beni acquisiti con il sistema della **locazione finanziaria**;
- singoli beni il cui imponibile sia **inferiore a 500 Euro**.

AGEVOLAZIONI

Finanziamento a tasso agevolato come mutuo fino al **100%** dell'investimento ammissibile al netto dell'IVA, esclusi investimenti inferiori a € 50.000.

L'importo **massimo erogabile è pari a Euro 200.000.**

La durata massima è di **7 anni**, comprensivo di un **preammortamento massimo di 12 mesi** dalla data della prima erogazione. Il rimborso del mutuo avviene secondo un piano di ammortamento a rate trimestrali.

Il tasso di interesse sarà ottenuto applicando una **maggiorazione** sulla base del merito creditizio del beneficiario:

- in caso di tasso **fisso**, al parametro IRS, determinando un **tasso di interesse oscillante mediamente tra il 2% ed il 3,5%**;
- in caso di tasso **variabile**, al parametro Euribor 3 mesi, determinando un **tasso di interesse oscillante mediamente tra l'1% ed il 2%**.

Il beneficiario, al momento della presentazione della domanda, dovrà indicare obbligatoriamente la Banca o l'Intermediario Finanziario al quale intende rivolgersi. Le Banche e gli Intermediari Finanziari convenzionati sono attualmente: **Banca Popolare di Roma, BCC di Roma, Unicredit Banca di Roma.**

PRESENTAZIONE DELLE DOMANDE

La presentazione delle domande avviene mediante le seguenti fasi:

1. la prenotazione telematica *on-line* sul sito internet di Sviluppo Lazio partirà **dal 9 dicembre 2010** e rimarrà aperta fino all'esaurimento delle risorse, non oltre il 31 marzo 2011 ;
2. l'invio postale, in duplice copia, della domanda in formato cartaceo (con allegati) entro i 15 giorni "naturali e consecutivi" (16 se l'ultimo giorno è festivo) successivi alla data di prenotazione telematica.

EROGAZIONE

L'erogazione del finanziamento avviene successivamente alla stipula del contratto di mutuo ed è articolata in due *tranches* di pari ammontare.

La **prima quota, pari al 50%** del contributo concesso, viene erogata a stato avanzamento lavori, a fronte di spese rendicontate in misura non inferiore al 50% dell'investimento ammissibile. Alla richiesta dovranno anche essere **allegate la copia conforme delle fatture da rendicontare anche se non ancora quietanzate;**

La **seconda quota, pari al rimanente 50%**, viene erogata a titolo di saldo, a fronte di spese rendicontate pari al 100% dell'investimento ammissibile.

Sviluppo Lazio, entro trenta giorni dal ricevimento della documentazione ed effettuate le valutazioni previste, dispone l'erogazione della relativa *tranche* di contributo trasmettendo l'ordine alla Banca. Le somme relative alle fatture non quietanzate verranno saldate dalla Banca o dall'Intermediario Finanziario direttamente al fornitore, previa precostituzione della provvista per l'IVA.