



**Ordine dei Dottori Commercialisti
e degli Esperti Contabili di Roma**

RENDICONTO GENERALE 2017

- Conto del bilancio al 31/12/2017
- Conto economico dell'esercizio 2017
- Situazione patrimoniale al 31/12/2017
- Nota integrativa

Assemblea degli iscritti nell'Albo
e nell'Elenco Speciale
19/20 aprile 2018



**Ordine dei Dottori Commercialisti
e degli Esperti Contabili di Roma**

RENDICONTO GENERALE 2017

CONTO DEL BILANCIO

CONTO DEL BILANCIO al 31/12/2017													
ENTRATE CENTRO DI CONTO "ODCEC"													
DESCRIZIONE	CONTO		G E S T I O N E D I C O M P E T E N Z A					G E S T I O N E D E I R E S I D U I					GESTIONE DI CASSA
	P R E V I S I O N I		S O M M E A C C E R T A T E					S C O S T A M.					
	INIZIALI	VARIAZIONI	DEFINITIVE	TOTALI	RISOSSE	DA RISCOUOTERE	PREVENTIVATO E ACCERTATO	INIZIO ESERCIZIO	VARIAZIONI +/-	RISCOSSI	DA RISCOUOTERE	RESIDUI ATTIVI FINE ESERCIZIO	
	a	b	c=(a+b)	d	e	f=(d+e)	g=(d+c)	h	i	l	m=(h+l)	n=(l+m)	o=(e+l)
AVANZO DI CASSA INIZIALE	630.549,65			630.549,65									1.324.595,82
AVANZO DI AMMINISTRAZIONE INIZIALE													
A.1 ENTRATE CORRENTI	2.721.510,00	-25.000,00	2.696.510,00	2.742.683,26	2.468.881,38	273.801,88	46.173,26	452.892,54	-3.335,05	120.304,75	329.252,74	603.054,62	2.589.186,13
A.1.1 Contributi Iscritti	2.449.510,00	-25.000,00	2.424.510,00	2.391.471,54	2.283.639,03	107.832,51	-33.038,46	301.828,95	-2.775,05	76.821,67	222.232,23	330.064,74	2.360.460,70
A.1.1.1 Annuale Albo	2.272.850,00			2.210.186,88	2.105.447,70	104.739,18		293.335,73	-2.775,05	74.035,67	216.525,01	321.264,19	2.179.483,37
A.1.1.2 Annuale Elenco Speciale	32.150,00			31.914,66	29.781,33	2.133,33		7.773,22	0,00	2.306,00	5.467,22	7.600,55	32.087,33
A.1.1.3 Annuale STP	9.120,00			12.720,00	11.760,00	960,00		720,00	0,00	480,00	240,00	1.200,00	12.240,00
A.1.1.4 Ammissione Albo	52.500,00			49.980,00	49.980,00	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	49.980,00
A.1.1.5 Ammissione Elenco Speciale	630,00			1.470,00	1.470,00	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1.470,00
A.1.1.6 Ammissione STP	1.260,00			1.680,00	1.680,00	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1.680,00
A.1.1.7 Ammissione Tirocinanti	81.000,00			83.520,00	83.520,00	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	83.520,00
A.1.2 Entrate per Diritti di Segreteria	236.500,00	0,00	236.500,00	315.439,11	167.809,90	147.629,21	78.939,11	93.285,58	-280,00	17.796,27	75.209,31	222.838,52	185.606,17
A.1.2.1 Emissione certificati	500,00			570,00	570,00	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	570,00
A.1.2.2 Liquidazione parcelle	3.000,00			24.231,61	2.148,59	22.083,02		33.720,80	0,00	1.000,98	32.719,82	54.802,84	3.149,57
A.1.2.3 Diritti di segreteria da FPC	60.000,00			131.730,36	31.043,37	100.686,99		40.228,78	0,00	8.590,29	31.638,49	132.325,48	39.633,66
A.1.2.4 Diritti di segreteria tessere	1.000,00			458,20	458,20	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	458,20
A.1.2.5 Diritti di segreteria sigilli	2.000,00			728,00	728,00	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	728,00
A.1.2.6 Diritti gestione morosità	40.000,00			64.059,14	39.333,14	24.726,00		19.336,00	-280,00	8.205,00	10.851,00	35.577,00	47.538,14
A.1.2.7 Diritti di segreteria aste immobiliari	130.000,00			93.661,80	93.528,60	133,20		0,00	0,00	0,00	0,00	133,20	93.528,60
A.1.3 Rendite varie	10.800,00	0,00	10.800,00	11.147,34	2.057,25	9.090,09	347,34	39.277,87	-280,00	7.186,67	31.811,20	40.901,29	9.243,92
A.1.3.1 Interessi attivi postali	300,00			0,00	0,00	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
A.1.3.2 Proventi finanziari su titoli	0,00			0,00	0,00	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
A.1.3.3 Interessi attivi bancari	10.500,00			9.090,09	0,00	9.090,09		2.008,77	0,00	2.008,77	0,00	9.090,09	2.008,77
A.1.3.4 Interessi e spese su Max	0,00			0,00				37.269,10	-280,00	5.177,90	31.811,20	31.811,20	5.177,90
A.1.3.5 Interessi su depositi cauzionali	0,00			2.057,25	2.057,25	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2.057,25
A.1.4 Proventi diversi	24.700,00	0,00	24.700,00	24.625,27	15.375,20	9.250,07	-74,73	18.500,14	0,00	18.500,14	0,00	9.250,07	33.875,34
A.1.4.1 Rimborso costo tessere	2.500,00			3.891,80	3.891,80	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	3.891,80
A.1.4.2 Proventi diversi	6.200,00			7.661,40	7.661,40	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	7.661,40
A.1.4.3 Prov. derivanti dalle prest. di serv.	10.000,00			9.250,07	0,00	9.250,07		18.500,14	0,00	18.500,14	0,00	9.250,07	18.500,14
A.1.4.4 Rimborso costo sigilli	6.000,00			3.822,00	3.822,00	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	3.822,00
A.2 ENTRATE IN CONTO CAPITALE	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
A.2.1 Vendita partecipazioni societarie	0,00			0,00	0,00	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
A.2.2 Assunzione di mutui	0,00			0,00	0,00	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
TOTALE ENTRATE FINALI	2.721.510,00	-25.000,00	2.696.510,00	2.742.683,26	2.468.881,38	273.801,88	46.173,26	452.892,54	-3.335,05	120.304,75	329.252,74	603.054,62	2.589.186,13

CONTO DEL BILANCIO al 31/12/2017																	
ENTRATE CENTRO DI COSTO "ODCC"																	
DESCRIZIONE	G E S T I O N E D I C O M P E T E N Z A					G E S T I O N E D E I R E S I D U I					GESTIONE DI CASSA						
	P R E V I S I O N I			S O M M E A C C E R T A T E		SCOSTAM.	INIZIO ESERCIZIO	VARIAZIONI +/-	RISCOSSI	DA RISCOUTERE		RESIDUI ATTIVI FINE ESERCIZIO					
	I N I Z I A L I		V A R I A Z I O N I	D E F I N I T I V E	T O T A L I								R I S C O S S E	D A R I S C U O T E R E	P R E V E N T I V A T O E A C C E R T A T O		
	a	b														c = (a+b)	d
o = (e+l)																	
A.3 ENTRATE CORRENTI	162.400,00	-75.000,00	87.400,00	75.902,42	75.902,42	-11.497,58	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	75.902,42		
A.3.1 Contributi Iscritti	0,00	25.000,00	25.000,00	24.960,00	24.960,00	-40,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
A.3.1.1 Annuale Albo	0,00			0,00	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
A.3.2 Entrate per Diritti di Segreteria	150.000,00	-100.000,00	50.000,00	50.942,42	50.942,42	942,42	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	50.942,42	0,00	0,00
A.3.2.1 Spese avvio procedimento	6.660,00			0,00	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
A.3.2.2 Compensi	143.340,00			50.942,42	50.942,42		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	50.942,42	0,00	0,00
A.3.3 Rendite varie	400,00	0,00	400,00	0,00	0,00	-400,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
A.3.3.1 Interessi attivi bancari	400,00			0,00	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
A.3.4 Proventi diversi	12.000,00	0,00	12.000,00	0,00	0,00	-12.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
A.3.4.1 Ricavi attività formativa	12.000,00			0,00	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
A.4 ENTRATE IN CONTO CAPITALE	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
A.4.1 Cessione beni	0,00			0,00	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
C.1 PARTITE DI GIRO "ODCC+ODC"																	
TOTALE ENTRATE FINALI																	
1.775.000,00 1.775.000,00 1.775.000,00 1.676.496,50 1.560.900,62 115.595,88 -98.503,50 -11.497,58 278.397,73 -1.792,00 111.876,95 164.728,78 280.324,66 280.324,66 75.902,42 1.672.777,57																	
Riepilogo dei titoli																	
Riepilogo dei Titoli Centro di Responsabilità "ODCC"																	
Entrate Correnti	2.721.510,00	-25.000,00	2.696.510,00	2.742.683,26	2.468.881,38	273.801,88	46.173,26	452.892,54	-3.335,05	120.304,75	329.252,74	603.054,62	603.054,62	603.054,62	2.589.186,13		
Entrate in c/capitale	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
TOTALE ENTRATE FINALI CENTRO RESPONSABILITA "ODCC"																	
2.721.510,00 -25.000,00 2.696.510,00 2.742.683,26 2.468.881,38 273.801,88 46.173,26 452.892,54 -3.335,05 120.304,75 329.252,74 603.054,62 603.054,62 2.589.186,13																	
Riepilogo dei Titoli Centro di Responsabilità "ODC"																	
Entrate Correnti	162.400,00	-75.000,00	87.400,00	75.902,42	75.902,42	-11.497,58	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	75.902,42		
Entrate in c/capitale	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
TOTALE ENTRATE FINALI CENTRO RESPONSABILITA "ODC"																	
162.400,00 -75.000,00 87.400,00 75.902,42 75.902,42 -11.497,58 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00 75.902,42																	
TOTALE ENTRATE FINALI																	
2.883.910,00 -100.000,00 2.783.910,00 2.818.585,68 2.544.783,80 273.801,88 34.675,68 452.892,54 -3.335,05 120.304,75 329.252,74 603.054,62 603.054,62 2.665.088,55																	
Riepilogo partite di giro																	
1.775.000,00 0,00 1.775.000,00 1.676.496,50 1.560.900,62 115.595,88 -98.503,50 278.397,73 -1.792,00 111.876,95 164.728,78 280.324,66 280.324,66 1.672.777,57																	
Utilizzo avanzo di amministrazione																	
TOTALE ENTRATE COMPLESSIVE																	
4.658.910,00 -100.000,00 4.558.910,00 4.495.082,18 4.105.684,42 389.397,76 -63.827,82 731.290,27 -5.127,05 232.181,70 493.981,52 883.379,28 883.379,28 4.337.866,12																	

CONTO DEL BILANCIO al 31/12/2017

USCITE CENTRO DI COSTO "ODCEC"

DESCRIZIONE	CONTO		G E S T I O N E D I C O M P E T E N Z A					G E S T I O N E D E I R E S I D U I					G E S T I O N E D I C A S S A	
	P R E V I S I O N I		S O M M E I M P E G N A T E					S C O S T A M.						
	INIZIALI	VARIAZIONI	DEFINITIVE	TOTALI	PAGATE	DA PAGARE	PREVENTIVATO E IMPEGNATO	INIZIO ESERCIZIO	VARIAZIONI +/-	PAGATI	DA PAGARE	RESIDUI PASSIVI FINE ESERCIZIO	TOTALE PAGATO	
	a	b	c = (a+b)	d	e	f = (d+e)	g = (d+e)	h	i	l	m = (l+h+i)	n = (f+m)	o = (e+l)	
B.1 USCITE CORRENTI	2.541.593,56	-75.000,00	2.466.593,56	2.211.883,47	1.785.860,62	426.022,85	-254.700,09	855.224,49	0,00	444.452,14	410.772,35	836.795,20	2.230.312,76	
B.1.1 Spese per il personale	994.600,00	-30.000,00	964.600,00	936.745,94	726.612,45	210.133,49	-27.854,06	589.943,05	0,00	215.628,66	374.314,39	584.447,88	942.241,11	
B.1.1.1 Stipendi	746.000,00			685.984,34	592.953,03	93.031,31		91.838,71	0,00	91.838,71	0,00	93.031,31	684.791,74	
B.1.1.2 Contributi Previdenziali e Assistenziali	178.000,00			163.729,36	124.128,36	39.601,00		41.971,94	0,00	41.971,94	0,00	39.601,00	166.100,30	
B.1.1.3 Quota Indennità Fine Rapporto	60.000,00			79.253,85	5.947,85	73.306,00		454.807,72	0,00	80.493,33	374.314,39	447.620,39	86.441,18	
B.1.1.4 Altre spese del personale	10.000,00			7.778,39	3.583,21	4.195,18		1.324,68	0,00	1.324,68	0,00	4.195,18	4.907,89	
B.1.1.5 Imposta sostitutiva su TFR	600,00			0,00	0,00	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
B.1.2 Spese funzionamento ufficio	659.800,00	85.000,00	744.800,00	697.261,25	596.385,96	100.875,29	-47.538,75	60.414,64	0,00	51.174,88	9.239,76	110.115,05	647.500,84	
B.1.2.1 Affitto	100.000,00			75.056,30	75.056,30	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	75.056,30	
B.1.2.2 Spese condominiali	30.000,00			23.219,78	21.805,78	1.414,00		2.290,37	0,00	871,00	1.419,37	2.833,37	22.676,78	
B.1.2.3 Illuminazione e riscaldamento	49.000,00			30.852,92	25.485,12	5.367,80		7.669,23	0,00	4.328,34	3.340,89	8.708,69	29.813,46	
B.1.2.4 Spese manutenzione uffici	90.800,00			114.265,54	87.680,95	26.584,59		8.253,25	0,00	8.253,25	0,00	26.584,59	95.934,20	
B.1.2.5 Postali e telefoniche	49.000,00			36.664,88	31.127,43	5.537,45		1.876,27	0,00	1.871,27	5,00	5.542,45	32.998,70	
B.1.2.6 Cancelleria e stampati	21.000,00			20.050,21	14.796,08	5.254,13		3.494,28	0,00	3.494,28	0,00	5.254,13	18.290,36	
B.1.2.7 Spese fotocopiatrici e fax	27.000,00			20.561,92	18.752,73	1.809,19		728,62	0,00	728,62	0,00	1.809,19	19.481,35	
B.1.2.8 Spese manutenzioni e riparazioni macchine d'ufficio	17.000,00			8.174,00	6.130,50	2.043,50		4.087,00	0,00	0,00	4.087,00	6.130,50	6.130,50	
B.1.2.9 Spese di consegne e trasporto	5.000,00			4.957,35	3.572,55	1.384,80		82,00	0,00	82,00	0,00	1.384,80	3.654,55	
B.1.2.10 Vidimazioni e formalità legali	7.000,00			6.110,06	5.511,90	598,16		0,00	0,00	0,00	0,00	598,16	5.511,90	
B.1.2.11 Assicurazioni	10.000,00			7.350,06	7.350,06	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	7.350,06	
B.1.2.12 Consulenze e Prestazioni Professionali	24.000,00			31.467,17	19.036,90	12.430,27		2.347,79	0,00	1.960,29	387,50	12.817,77	20.997,19	
B.1.2.13 Collaboraz. di personale non dipendente	67.000,00			102.017,29	94.044,98	7.972,31		10.511,24	0,00	10.511,24	0,00	7.972,31	104.556,22	
B.1.2.14 Spese servizio CED	45.000,00			78.333,76	66.722,64	11.611,12		17.805,79	0,00	17.805,79	0,00	11.611,12	84.528,43	
B.1.2.15 Consulenze legali	70.000,00			92.308,01	73.440,04	18.867,97		1.268,80	0,00	1.268,80	0,00	18.867,97	74.708,84	
B.1.2.16 Delegazione tribunali	0,00			0,00	0,00	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
B.1.2.17 Servizio protocollo e conservazione documentale	48.000,00			45.872,00	45.872,00	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	45.872,00	
B.1.2.18 Spese funzionamento OCC	0,00			0,00	0,00	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
B.1.3 Comunicazione e Pubblicazione	132.500,00	-20.000,00	112.500,00	106.494,69	78.501,90	27.992,79	-6.005,31	46.894,42	0,00	30.444,42	16.450,00	44.342,79	108.946,32	
B.1.3.1 Stampa Pubblicazioni, Rivista e Notiziari	7.500,00			11.330,90	7.582,30	3.757,60		252,54	0,00	252,54	0,00	3.757,60	7.834,84	
B.1.3.2 Allestimenti, Spedizioni e Recupiti	8.000,00			2.857,09	2.371,70	485,39		0,00	0,00	0,00	0,00	485,39	2.371,70	
B.1.3.3 Stampa Albo e spedizione	5.000,00			0,00	0,00	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
B.1.3.4 Sito web	45.000,00			25.546,80	16.860,00	8.686,80		3.298,88	0,00	3.298,88	0,00	8.686,80	20.158,88	
B.1.3.5 Italia Oggi	37.000,00			37.082,00	27.779,00	9.303,00		37.975,00	0,00	21.525,00	16.450,00	25.755,00	49.304,00	
B.1.3.6 Ufficio Stampa	30.000,00			29.668,90	23.908,90	5.760,00		5.368,00	0,00	5.368,00	0,00	5.760,00	29.276,90	
B.1.3.7 Visure generali	0,00			0,00	0,00	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
TOTALE USCITE CORRENTI (da riportare)	1.786.900,00	35.000,00	1.821.900,00	1.740.501,88	1.401.500,31	339.001,57	-81.398,12	697.252,11	0,00	297.247,96	400.004,15	739.005,72	1.698.748,27	

CONTO DEL BILANCIO al 31/12/2017

USCITE CENTRO DI COSTO "ODCEC"

CONTO	G E S T I O N E D I C O M P E T E N Z A										G E S T I O N E D E I R E S I D U I						G E S T I O N E D I C A S S A	
	P R E V I S I O N I			S O M M E I M P E G N A T E				S C O S T A M.										
	INIZIALI	VARIAZIONI	DEFINITIVE	TOTALI	PAGATE	DA PAGARE	PREVENTIVATO E IMPEGNATO	INIZIO ESERCIZIO		VARIAZIONI +/-		PAGATI	DA PAGARE	RESIDUI PASSIVI FINE ESERCIZIO				
								a	b	c = (a+b)	d						e	f = (d+e)
TOTALE USCITE CORRENTI (riporto)	1.786.900,00	35.000,00	1.821.900,00	1.740.501,88	1.401.500,31	339.001,57	-81.398,12	697.252,11	0,00	297.247,96	400.004,15	739.005,72	1.698.748,27					
B.1.4 Assemblee Manifestazioni e Convegni	199.000,00	-50.000,00	149.000,00	121.360,34	94.384,28	26.976,06	-27.639,66	40.463,30	0,00	29.745,10	10.718,20	37.694,26	124.129,38					
B.1.4.1 Organizzazione Assemblee Iscritti	15.000,00			4.406,88	2.810,88	1.596,00		322,01	0,00	234,51	87,50	1.683,50	3.045,39					
B.1.4.2 Organizzazione corsi FPC	110.000,00			70.116,66	46.993,60	23.123,06		33.315,79	0,00	29.510,59	3.805,20	26.928,26	76.504,19					
B.1.4.3 Manifestazioni	44.000,00			42.139,80	42.139,80	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	42.139,80					
B.1.4.4 E-learning	30.000,00			4.697,00	2.440,00	2.257,00		6.825,50	0,00	0,00	6.825,50	9.082,50	2.440,00					
B.1.5 Contributi Enti	92.000,00	0,00	92.000,00	3.100,00	3.100,00	0,00	-88.900,00	60.000,00	0,00	60.000,00	0,00	0,00	63.000,00					
B.1.5.1 Contributo Fondazione Nazionale Commercialisti	0,00			100,00	100,00	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	100,00					
B.1.5.2 Contributo Fondazione Telos	60.000,00			0,00	0,00	0,00		30.000,00	0,00	30.000,00	0,00	0,00	30.000,00					
B.1.5.3 Contributo Uniprof	30.000,00			0,00	0,00	0,00		30.000,00	0,00	30.000,00	0,00	0,00	30.000,00					
B.1.5.4 Contributo Osservatorio Conciliazione	1.000,00			1.000,00	1.000,00	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1.000,00					
B.1.5.5 Contributo IGS	1.000,00			2.000,00	2.000,00	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2.000,00					
B.1.6 Altre Spese	382.283,56	-10.000,00	372.283,56	346.746,25	286.701,03	60.045,22	-25.537,31	57.459,08	0,00	57.459,08	0,00	60.045,22	344.160,11					
B.1.6.1 Abbonamenti giornali, riviste e inserzioni	1.000,00			54,90	54,90	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	54,90					
B.1.6.2 Spese di rappresentanza	12.000,00			13.326,97	8.828,96	4.498,01		1.137,50	0,00	1.137,50	0,00	4.498,01	9.966,46					
B.1.6.3 Oneri su mutui	156.907,56			156.908,57	118.222,03	38.686,54		40.113,66	0,00	40.113,66	0,00	38.686,54	158.335,69					
B.1.6.4 Commissioni incassi Mav	16.500,00			16.479,83	14.287,00	2.192,83		1.517,60	0,00	1.517,60	0,00	2.192,83	15.804,60					
B.1.6.5 Costo tessere	2.500,00			0,00	0,00	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00					
B.1.6.6 Altri oneri	3.000,00			0,00	0,00	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00					
B.1.6.7 Imposte, tasse e tributi	182.876,00			153.473,96	140.196,56	13.277,40		14.124,81	0,00	14.124,81	0,00	13.277,40	154.321,37					
B.1.6.8 Oneri Bancari	4.500,00			4.279,18	3.694,01	585,17		164,74	0,00	164,74	0,00	585,17	3.858,75					
B.1.6.9 Visure Catastrali	0,00			488,00	0,00	488,00		0,00	0,00	0,00	0,00	488,00	0,00					
B.1.6.10 Costo sigilli	3.000,00			1.734,84	1.417,57	317,27		400,77	0,00	400,77	0,00	317,27	1.818,34					
B.1.7 Poste correttive e compensative	1.400,00	0,00	1.400,00	175,00	175,00	0,00	-1.225,00	50,00	0,00	0,00	50,00	50,00	175,00					
B.1.7.1 A Iscritti Albo ed Elenco Speciale	300,00			175,00	175,00	0,00		50,00	0,00	0,00	50,00	50,00	175,00					
B.1.7.2 A Iscritti Tirocinanti	300,00			0,00	0,00	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00					
B.1.7.3 Ad Ordini Professionali	300,00			0,00	0,00	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00					
B.1.7.4 Altri rimborsi	500,00			0,00	0,00	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00					
B.1.8 Fondo riserva per spese imprevisite	80.000,00	-50.000,00	30.000,00	0,00	0,00	0,00	-30.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00					
B.1.8.1 Fondo riserva per spese imprevisite	20.000,00			0,00	0,00	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00					
B.1.8.2 Fondo speciale per rinnovi contrattuali	10.000,00			0,00	0,00	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00					
B.1.8.3 Fondo rischi legali	50.000,00			0,00	0,00	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00					
B.2 USCITE IN CONTO CAPITALE	179.926,44	50.000,00	229.926,44	229.720,57	164.422,80	65.297,77	-205,87	36.976,49	0,00	36.244,49	732,00	66.029,77	200.667,29					
B.2.1 Mobili, Macchine e Attrezzature d'ufficio	18.000,00			27.263,34	22.566,34	4.697,00		4.953,20	0,00	4.953,20	0,00	4.697,00	27.519,54					
B.2.2 Ristrutturazione sede e I.T.	6.000,00			46.106,40	42.520,34	3.586,06		1.525,00	0,00	1.525,00	0,00	3.586,06	44.045,34					
B.2.3 Software applicativi	38.000,00			38.424,39	11.431,89	26.992,50		1.903,20	0,00	1.171,20	732,00	27.724,50	12.603,09					
B.2.4 Rimborsi mutui	117.926,44			117.926,44	87.904,23	30.022,21		28.595,09	0,00	28.595,09	0,00	30.022,21	116.499,32					
TOTALE USCITE FINALI	2.721.510,00	-25.000,00	2.696.510,00	2.441.604,04	1.950.283,42	491.320,62	-254.905,96	892.200,98	0,00	480.696,63	411.504,35	902.824,97	2.430.980,05					

CONTO DEL BILANCIO al 31/12/2017

USCITE CENTRO DI COSTO "ODC"

CONTO	G E S T I O N E D I C O M P E T E N Z A						G E S T I O N E D E I R E S I D U I					GESTIONE DI CASSA	
	P R E V I S I O N I			S O M M E I M P E G N A T E			S C O S T A M						
	INIZIALI	VARIAZIONI	DEFINITIVE	TOTALI	PAGATE	DA PAGARE	PREVENTIVATO E IMPEGNATO	INIZIO ESERCIZIO	VARIAZIONI +/-	PAGATI	DA PAGARE		RESIDUI PASSIVI FINE ESERCIZIO
DESCRIZIONE	a	b	c = (a+b)	d	e	f = (d+e)	g = (d+c)	h	i	l	m = (h+i+l)	n = (f+m)	o = (e+l)
B.3 USCITE CORRENTI	160.900,00	-75.000,00	85.900,00	75.128,22	66.850,65	8.277,57	-10.771,78	26.698,66	0,00	15.084,25	11.614,41	19.891,98	81.934,90
B.3.2 Spese funzionamento ufficio	159.400,00	-75.000,00	84.400,00	75.128,22	66.850,65	8.277,57	-9.271,78	26.698,66	0,00	15.084,25	11.614,41	19.891,98	81.934,90
B.3.2.1 Affitto	6.000,00			8.824,16	8.824,16	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	8.824,16
B.3.2.2 Spese condominiali	800,00			938,65	938,65	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	938,65
B.3.2.3 Illuminazione e riscaldamento	1.000,00			314,12	298,00	16,12		0,00	0,00	0,00	0,00	16,12	298,00
B.3.2.4 Spese manutenzione uffici	2.000,00			6.420,35	5.334,42	1.085,93		0,00	0,00	0,00	0,00	1.085,93	5.334,42
B.3.2.5 Postali e telefoniche	600,00			0,00	0,00	0,00		1.507,27	0,00	1.507,27	0,00	0,00	1.507,27
B.3.2.6 Cancelleria e stampati	700,00			0,00	0,00	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
B.3.2.7 Spese fotocopiatrici e fax	1.000,00			634,40	634,40	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	634,40
B.3.2.8 Spese manutenz. e riparaz macch d'uff.	0,00			0,00	0,00	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
B.3.2.9 Spese di consegne e trasporto	100,00			0,00	0,00	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
B.3.2.10 Viadimazioni e formalità legali	200,00			388,00	388,00	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	388,00
B.3.2.11 Assicurazioni	1.000,00			1.000,00	1.000,00	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1.000,00
B.3.2.13 Collaboraz. di personale non dipend.	26.000,00			10.413,00	9.413,20	999,80		0,00	0,00	0,00	0,00	999,80	9.413,20
B.3.2.18 Compensi Gestori della Crisi	120.000,00			46.195,54	40.019,82	6.175,72		25.191,39	0,00	13.576,98	11.614,41	17.790,13	53.596,80
B.3.6 Altre Spese	1.500,00	0,00	1.500,00	0,00	0,00	0,00	-1.500,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
B.3.6.2 Spese di rappresentanza	0,00			0,00	0,00	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
B.3.6.7 Imposte, tasse e tributi	1.500,00			0,00	0,00	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
B.3.6.8 Oneri Bancari	0,00			0,00	0,00	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
B.4 USCITE IN CONTO CAPITALE	1.500,00	0,00	1.500,00	0,00	0,00	0,00	-1.500,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
B.4.1 Mobili, Macchine e Attrezzature d' ufficio	1.500,00			0,00	0,00	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
B.4.3 Software applicativi	0,00			0,00	0,00	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
TOTALE USCITE FINALI	162.400,00	-75.000,00	87.400,00	75.128,22	66.850,65	8.277,57	-12.271,78	26.698,66	0,00	15.084,25	11.614,41	19.891,98	81.934,90
C.1 PARTITE DI GIRO "ODCEC+OCC"	1.775.000,00	0,00	1.775.000,00	1.676.496,50	1.347.007,50	329.489,00	-98.503,50	506.436,80	0,00	373.184,61	133.252,19	462.741,19	1.720.192,11
Riepilogo dei titoli													
Riepilogo dei Titoli Centro di Responsabilità "ODCEC"													
Uscite Correnti	2.541.583,56	-75.000,00	2.466.583,56	2.211.883,47	1.785.860,62	426.022,85	-254.700,09	855.224,49	0,00	444.452,14	410.772,35	836.795,20	2.230.312,76
Uscite in c/capitale	179.926,44	50.000,00	229.926,44	229.720,57	164.422,80	65.297,77	-205,87	36.976,49	0,00	36.244,49	732,00	66.029,77	200.667,29
TOTALE USCITE FINALI CENTRO RESPONSABILITA "ODCEC"	2.721.510,00	-25.000,00	2.696.510,00	2.441.604,04	1.950.283,42	491.320,62	-254.905,96	892.200,98	0,00	480.696,63	411.504,35	902.824,97	2.430.980,05
Riepilogo dei Titoli Centro di Responsabilità "OCC"													
Uscite Correnti	160.900,00	-75.000,00	85.900,00	75.128,22	66.850,65	8.277,57	-10.771,78	26.698,66	0,00	15.084,25	11.614,41	19.891,98	81.934,90
Uscite in c/capitale	1.500,00	0,00	1.500,00	0,00	0,00	0,00	-1.500,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
TOTALE USCITE FINALI CENTRO RESPONSABILITA "OCC"	162.400,00	-75.000,00	87.400,00	75.128,22	66.850,65	8.277,57	-12.271,78	26.698,66	0,00	15.084,25	11.614,41	19.891,98	81.934,90
TOTALE USCITE FINALI	2.883.910,00	-100.000,00	2.783.910,00	2.516.732,26	2.017.134,07	499.598,19	-267.177,74	918.899,64	0,00	495.780,88	423.118,76	922.716,95	2.512.914,95
Riepilogo partite di giro													
TOTALE USCITE COMPLESSIVE	1.775.000,00	0,00	1.775.000,00	1.676.496,50	1.347.007,50	329.489,00	-98.503,50	506.436,80	0,00	373.184,61	133.252,19	462.741,19	1.720.192,11
Risultato gestione di competenza finanziaria	4.658.910,00	-100.000,00	4.558.910,00	4.193.228,76	3.364.141,57	829.087,19	-365.681,24	1.425.336,44	0,00	868.965,49	556.370,95	1.385.458,14	4.233.107,06
	0,00	0,00	0,00	301.853,42	0,00	0,00	301.853,42	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
TOTALE GENERALE	4.658.910,00	-100.000,00	4.558.910,00	4.495.082,18	3.364.141,57	829.087,19	-63.827,82	1.425.336,44	0,00	868.965,49	556.370,95	1.385.458,14	4.233.107,06



**Ordine dei Dottori Commercialisti
e degli Esperti Contabili di Roma**

RENDICONTO GENERALE 2017

CONTO ECONOMICO

Conto Economico	31/12/17	31/12/16	Differenza
A) Valore della produzione:			
1) proventi delle vendite e delle prestazioni:	2.782.813,07	2.685.919,61	96.893,46
2) variazioni delle rimanenze di prodotti in corso di lavorazione, semilavorati e finiti:	-	-	-
3) variazione dei lavori in corso su ordinazione:	-	-	-
4) incrementi di immobilizzazioni per lavori interni:	-	-	-
5) altri ricavi e proventi:	35.772,61	34.631,91	1.140,70
Totale valore della produzione (A):	2.818.585,68	2.720.551,52	98.034,16
B) Costi della produzione:			
6) per materie prime, sussidiarie, di consumo e di merci:	155.852,81	120.104,57	35.748,24
7) per servizi:	755.057,51	876.225,88	-121.168,37
8) per godimento di beni di terzi:	108.038,89	118.259,70	-10.220,81
9) per il personale:	936.745,94	941.618,15	-4.872,21
a) salari e stipendi:	685.984,34	710.961,16	-24.976,82
b) oneri sociali:	163.729,36	170.010,42	-6.281,06
c) trattamento di fine rapporto:	79.253,85	53.317,58	25.936,27
d) trattamento di quiescenza e simili:	-	-	-
e) altri costi:	7.778,39	7.328,99	449,40
10) ammortamenti e svalutazioni:	92.809,06	57.632,76	35.176,30
11) variazioni delle rimanenze di materie prime, sussidiarie, di consumo e merci	-	-	-
12) accantonamento per rischi:	168.000,00	0,00	168.000,00
13) altri accantonamenti:	15.000,00	10.000,00	5.000,00
14) oneri diversi di gestione:	153.648,96	153.658,08	-9,12
Totale costi della produzione (B)	2.385.153,17	2.277.499,14	107.654,03
Differenza tra valore e costi della produzione (A-B):	433.432,51	443.052,38	-9.619,87

Conto Economico	31/12/17	31/12/16	Differenza
C) Proventi e oneri finanziari:			
15) proventi da partecipazioni:	0,00	0,00	-
16) altri proventi finanziari:	0,00	0,00	-
17) interessi e altri oneri finanziari:	177.667,58	181.798,46	-4.130,88
Totale Proventi ed oneri finanziari (C)	177.667,58	181.798,46	-4.130,88
D) Rettifiche di valore di attività finanziarie:			
18) rivalutazioni:	0,00	0,00	-
19) svalutazioni:	0,00	0,00	-
Totale delle rettifiche (D):	0,00	0,00	-
E) Proventi e oneri straordinari:			
20) proventi:	155.699,11	7.304,75	148.394,36
21) oneri:	160.826,16	14.049,62	146.776,54
Totale delle partite straordinarie (E):	-5.127,05	-6.744,87	1.617,82
Risultati prima delle imposte	-	-	-
22) imposte sul reddito dell'esercizio:	-	-	-
23) UTILE (PERDITA) DELL'ESERCIZIO:	250.637,88	254.509,05	-3.871,17



**Ordine dei Dottori Commercialisti
e degli Esperti Contabili di Roma**

RENDICONTO GENERALE 2017

SITUAZIONE PATRIMONIALE

Stato Patrimoniale - ATTIVO	31/12/17	31/12/16	Differenza
A) Crediti verso soci per versamenti ancora dovuti:	-	-	-
B) Immobilizzazioni:			
I - Immobilizzazioni immateriali:			
Immobilizzazioni immateriali	537.806,12	499.381,73	38.424,39
- svalutazioni e ammortamenti	-509.015,43	-486.055,27	-22.960,16
Totale immobilizzazioni immateriali:	28.790,69	13.326,46	15.464,23
II - Immobilizzazioni materiali:			
Immobilizzazioni materiali	6.525.837,23	6.608.166,60	-82.329,37
- svalutazioni e ammortamenti	-979.249,43	-1.065.099,64	85.850,21
Totale immobilizzazioni materiali:	5.546.587,80	5.543.066,96	3.520,84
III - Immobilizzazioni finanziarie:	9.000,00	9.000,00	0,00
Totale immobilizzazioni (B):	5.584.378,49	5.565.393,42	18.985,07
C) Attivo circolante:			
I - Rimanenze:	-	-	-
II - Crediti:	491.904,52	477.082,44	14.822,08
III - Attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni:	0,00	0,00	0,00
IV - Disponibilità liquide:	1.429.354,88	1.324.595,82	104.759,06
Totale attivo circolante (C):	1.921.259,40	1.801.678,26	119.581,14
D) Ratei e risconti attivi			
1) ratei e risconti attivi:	4.459,68	5.830,47	-1.370,79
2) altri:	-	-	-
Totale ratei e risconti attivi (D):	4.459,68	5.830,47	-1.370,79
TOTALE ATTIVITA'	7.510.097,57	7.372.902,15	137.195,42

Stato Patrimoniale - PASSIVO	31/12/17	31/12/16	Differenza
A) Patrimonio netto:	3.037.953,05	2.787.315,17	250.637,88
B) Fondi per rischi e oneri:	185.000,00	130.000,00	55.000,00
C) Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato:			
1) T.F.R.:	447.620,39	454.807,72	-7.187,33
2) altri fondi: fondo indennità anzianità	-	-	-
Totale fondo T.F.R. (C):	447.620,39	454.807,72	-7.187,33
D) Debiti:			
1) debiti a breve termine:	711.464,08	754.792,77	-43.328,69
2) debiti a lungo termine:	3.128.060,05	3.245.986,49	-117.926,44
Totale debiti (D)	3.839.524,13	4.000.779,26	-161.255,13
E) Ratei e risconti			
1) ratei e risconti passivi:	-	-	-
2) altri:	-	-	-
Totale ratei e risconti passivi:	-	-	-
TOTALE PASSIVITA'	7.510.097,57	7.372.902,15	137.195,42



**Ordine dei Dottori Commercialisti
e degli Esperti Contabili di Roma**

RENDICONTO GENERALE 2017

NOTA INTEGRATIVA



INDICE

PREMESSA	4
1. CONTO DI BILANCIO	4
1.1 Gestione delle previsioni	4
1.2 Gestione di competenza	4
1.3 Gestione dei residui	5
2. NOTE ESPLICATIVE ALLO STATO PATRIMONIALE E AL CONTO ECONOMICO	5
3. STATO PATRIMONIALE DELL'ESERCIZIO 2017	6
3.1 Immobilizzazioni	6
3.1.1 Immobilizzazioni immateriali	6
3.1.2 Immobilizzazioni materiali	6
3.1.3 Immobilizzazioni finanziarie	6
3.2 Crediti	7
3.3 Riconciliazione tra i residui attivi risultanti dal conto di Bilancio ed i crediti dello Stato Patrimoniale	7
3.4 Attività finanziarie e disponibilità liquide	8
3.5 La voce "ratei e risconti attivi"	8
3.6 Patrimonio netto	8
3.7 Trattamento di fine rapporto	8
3.8 Debiti	8
3.8.1 Debiti a breve termine	9
3.8.2 Nei debiti diversi	9
3.8.3 Riconciliazione tra i residui passivi risultanti dal conto di Bilancio ed i debiti a breve dello Stato Patrimoniale	9
3.8.4 Debiti a lunga scadenza	10
3.9 Fondo Rischi ed Oneri	10
3.10 Fondo Svalutazioni	10
4. CONTO ECONOMICO DELL'ESERCIZIO 2017	10
4.1 Conto economico	10
4.2 Riconciliazione tra risultato economico e della gestione finanziaria di competenza	11
4.3 Variazioni tra le voci di entrata e le voci di spesa riferite al 2017 rispetto al 2016	12
5. LA SITUAZIONE AMMINISTRATIVA	13
6. ALBO ED ELENCO SPECIALE	14
7. REGISTRO DEL TIROCINIO	14
8. FORMAZIONE PROFESSIONALE CONTINUA	15



9. ATTIVITÀ DEGLI ORGANI DELL'ORDINE.....	15
10. PERSONALE	16
11. COMMISSIONI CONSULTIVE.....	18
12. ATTIVITÀ ISTITUZIONALE	19
13. ATTIVITÀ DISCIPLINARE	20



PREMESSA

Il Rendiconto della Gestione dell'esercizio 2017 è stato redatto sulla base del Regolamento di Amministrazione e Contabilità dell'Ordine dei Dottori Commercialisti e degli Esperti Contabili di Roma approvato dal Consiglio Direttivo in data 11/10/2010 e aggiornato nella seduta del 16/10/2017.

Il Rendiconto della Gestione è stato approvato nella seduta del Consiglio del 20 marzo 2018 ed è composto dal **conto di bilancio**, dallo **stato patrimoniale**, dal **conto economico** e dalla presente **nota integrativa**, nonché dalla **situazione amministrativa**. Per la redazione della nota si sono seguite le prescrizioni di cui all'art. 36 del Regolamento citato, le indicazioni fornite dal Consiglio Nazionale e quanto previsto dagli articoli 2427 e 2428 del Codice Civile.

1. CONTO DI BILANCIO

Il conto di bilancio rappresenta i risultati della gestione finanziaria **per l'entrata e per la spesa** nelle seguenti gestioni:

- gestione delle previsioni di competenza;
- gestione di competenza finanziaria;
- gestione dei residui.

1.1 Nel prospetto del conto del bilancio, nella sezione relativa alla **gestione delle previsioni** sono riportate le entrate e le uscite iniziali, indicate nel bilancio preventivo per l'anno 2017 approvato nella seduta dell'assemblea del 21 novembre 2016 e le variazioni, approvate con delibera del Consiglio del 28 novembre 2017 e del 20 marzo 2018.

1.2 Nella **gestione di competenza** sono riportate le entrate accertate e le spese impegnate sulla base delle delibere del Consiglio relative all'esercizio 2017 e la loro suddivisione in somme riscosse e pagate e somme da riscuotere e da pagare.

Avendo il Consiglio dell'Ordine nel 2015 istituito l' **Organismo di Composizione della Crisi da sovraindebitamento e di liquidazione del patrimonio del debitore** secondo quanto previsto dalla *Legge 3 del 27 gennaio 2012 e successive modifiche e integrazioni*, per maggiore chiarezza



espositiva si è proceduto ad aggiornare la classificazione dei capitoli così da poter meglio distinguere la gestione dell'OCC (al quale sono stati assegnati il capitolo A.3. per le Entrate e capitolo B.3 per le Uscite) ed evidenziando le partite di giro al capitolo C.1.

Con riferimento alla gestione di competenza si rileva che le entrate finali sono € 4.495.082,18 rispetto a quelle previste per un importo di € 4.393.910,00 e le uscite sono € 4.193.228,76 rispetto a quelle previste per un importo di € 4.418.910,00.

Le minori spese hanno riguardato prevalentemente le uscite nelle categorie "Comunicazione e Pubblicazione", "Assemblee Manifestazioni e Convegni", "Spese per il Personale", "Contributi Enti" ed anche nella categoria "Spese funzionamento ufficio" si registrano minori spese rispetto al preventivato, di conseguenza la gestione di competenza si conclude con un avanzo di € 301.853,62.

1.3 La gestione dei residui comprende le entrate e le spese che non si sono perfezionate nel corso dell'esercizio, comprensive di quelle relative ad esercizi precedenti. I totali dei residui attivi e dei residui passivi, che trovano riscontro nella situazione patrimoniale, rappresentano l'ammontare dei crediti e dei debiti suddivisi per capitoli di entrata e di spesa.

I residui attivi al 01/01/2017 erano pari a € 731.290,27, mentre, alla fine dell'anno ammontano a € 883.379,28 con un aumento di € 152.089,01. I residui passivi al 01/01/2017 risultano pari a € 1.425.336,44 mentre al 31/12/2017 ammontano ad € 1.385.458,14 con una diminuzione di € 39.878,30.

2. NOTE ESPLICATIVE ALLO STATO PATRIMONIALE E AL CONTO ECONOMICO

Lo stato patrimoniale e il conto economico sono stati redatti in conformità all'articolo 35 del Regolamento di amministrazione e contabilità che prescrive l'applicazione degli articoli 2423, 2423-bis e 2423-ter del codice civile. I criteri di valutazione applicati alle poste dello stato patrimoniale e del conto economico non hanno subito variazioni.

La valutazione delle singole voci è stata effettuata secondo prudenza e gli elementi eterogenei, ancorché ricompresi in una singola voce, sono stati valutati separatamente.

Accanto all'importo di ogni voce dello stato patrimoniale e del conto economico è stato riportato il



corrispondente importo dell'esercizio precedente, così da poter rilevare in una apposita colonna l'eventuale scostamento registratosi nel corso dell'esercizio rispetto al valore indicato al 31/12/2016.

3. STATO PATRIMONIALE DELL'ESERCIZIO 2017

3.1 Le immobilizzazioni sono state iscritte al costo originario di acquisto e i criteri di ammortamento applicati sono i seguenti: tutti i beni strumentali materiali sono stati ammortizzati completamente nell'esercizio di acquisizione se di importo inferiore ad € 1.000,00, mentre per gli altri sono state applicate aliquote diverse in ragione della vita utile del cespite: software e lettori badge al 33,33%; ristrutturazione uffici al 100%; hardware e proiettori al 25%; arredamenti e mobili al 12%. Il "fondo per ristrutturazione e miglioramento immobile Sede" al 31/12/2017 è di € 120.000,00.

3.1.1 Immobilizzazioni immateriali. Le immobilizzazioni immateriali passano da € 499.381,73 per l'anno 2016, ad € 537.806,12 per l'anno 2017. L'ammortamento, pari a € 22.960,16, è stato effettuato tenendo presente la vita media dei beni.

3.1.2 Immobilizzazioni materiali. Le immobilizzazioni materiali passano da € 6.608.166,60 per l'anno 2016 a € 6.525.837,23 per l'anno 2017. L'ammortamento, pari a € 69.848,90, è stato effettuato tenendo presente la vita media dei beni. Il decremento della voce è di € 82.329,37, dato dalla differenza degli acquisti di competenza e le dismissioni di beni per la chiusura nel 2017 della sede di Via Petrella (si è provveduto alla dismissione di mobili d'ufficio per un importo di € 115.726,59 e di macchinari per € 38.971,63). I fondi di ammortamento sono stati rettificati per lo stesso importo.

Come sopra indicato, i beni strumentali materiali mobiliari sono stati ammortizzati in relazione alle diverse aliquote applicate per un totale di € 69.848,90.

3.1.3 Immobilizzazioni finanziarie. Risultano invariate rispetto al 2016, pari ad € 9.000,00 e sono costituite dalle seguenti partecipazioni:

a) Partecipazione pari a € 4.000,00 CAF Nazionale Dottori Commercialisti ed Esperti Contabili Spa, codice fiscale 07791270015 con sede a Torino, Via Cervino, 50.



b) Partecipazione Consorzio UNIPROF pari a € 5.000,00, codice fiscale – partita IVA 08492071009.

3.2 I crediti sono stati iscritti secondo il loro presumibile valore di realizzo e sono distinti in:

- crediti verso iscritti;
- crediti diversi.

Il totale dei crediti dell'anno 2017 è passato da € 477.082,44 ad € 491.904,52 con un incremento pari ad € 14.882,08. I crediti verso gli Iscritti sono gestiti secondo quanto previsto nel "Regolamento per la riscossione dei contributi" emanato dal CNDCEC .

3.3 Si riporta la tabella di **riconciliazione** tra i residui attivi risultanti dal conto di Bilancio ed i crediti risultanti nello Stato Patrimoniale:

Residui attivi come da conto di Bilancio

Colonna (n) ultimo rigo	€ 883.379,28
	=====

Stato Patrimoniale:

(+) Crediti	€ 491.904,52
(+) Crediti verso CNDCEC	€ 187.210,00
(+) F.do svalutazione quote	€ 160.641,41
(+) Crediti verso Erario (rit. dipendenti premio)	€ 35.127,35
(+) Risconti attivi (rimanenza Ticket)	€ 4.459,68
(-) Crediti verso Fornitori (Iva split)	€ 646,80
(+) Crediti verso Erario (rit. acc. Su collaboratori)	€ 33,12
(+) Crediti verso Iscritti	€ 4.650,00
	=====
Totale come da contabilità economica	€ 883.379,28
	=====



3.4 Le attività finanziarie e le disponibilità liquide sono costituite dalle effettive consistenze finanziarie alla fine dell'esercizio 2017:

Disponibilità liquide:

• Cassa e tesoreria affidata	€	5.128,34	
• Banche c/c	€	1.410.827,62	
• C/c postali	€	13.398,92	
		=====	
			€ 1.429.354,88

Totale, coincidente con la consistenza di cassa al 31/12/2017

di cui alla situazione amministrativa	€	1.429.354,88
		=====

3.5 La voce "ratei e risconti attivi" riguarda:

• Ticket restaurant (rimanenza al 31/12/2017)	€	4.459,68
---	---	----------

Per un totale di	€	4.459,68
		=====

3.6 Il patrimonio netto comprensivo del risultato economico è di € 3.037.953,05 dato dal patrimonio netto 2016 di € 2.787.315,17 più il risultato economico 2017 di € 250.637,88.

3.7 Il Trattamento di fine rapporto ammonta ad € 447.620,39 e si riferisce all'effettivo debito nei confronti dei dipendenti in forza al 31/12/2017, calcolato sulla base delle disposizioni vigenti in materia di dipendenti di Enti pubblici. Le movimentazioni avvenute nel fondo nel corso dell'esercizio sono le seguenti:

Fondo al 31/12/2016	€	454.807,72
Quota dell'esercizio	€	79.253,85
Tfr liquidato (Valle e Ragno, acc. Cont)	- €	86.441,18
Fondo al 31/12/2017	€	447.620,39
		=====

3.8 I debiti sono iscritti al valore nominale.



3.8.1 I debiti a breve termine sono diminuiti di € 43.328,69 rispetto al 2016 e sono costituiti da:

Verso fornitori	€ 92.661,07
Verso Enti Previdenziali ed Erario	€ 152.891,85
Verso CNDCEC	€ 173.559,00
Verso iscritti	€ 10.529,60
Verso personale dipendente	€ 57.984,77
Diversi	€ 213.532,15
Anticipi su nuove iscrizioni	€ 10.305,64
In totale	€ 711.464,08

=====

3.8.2 Nei debiti diversi le poste più rappresentative sono costituite da:

Fornitori per fatture da ricevere	€ 128.869,15
Rata mutuo (quota capitale e interessi)	€ 68.708,75

3.8.3 Si riporta la tabella di **riconciliazione** tra i residui passivi risultanti dal conto di Bilancio ed i debiti a breve risultanti nello Stato Patrimoniale:

Residui passivi come da conto di Bilancio

Colonna (n) ultimo rigo	€ 1.385.458,14
-------------------------	----------------

=====

Stato Patrimoniale:

(+) Debiti a breve termine	€ 711.464,08
(+) T.F.R.	€ 447.620,39
(+) Debiti verso CNDCEC	€ 187.210,00
(+) Debiti verso Erario (rit. Dipendenti premio)	€ 35.127,35
(-) Crediti verso Fornitori (Iva split)	€ 646,80
(+) Debiti verso Iscritti	€ 4.650,00
(+) Debiti verso Erario (rit. acc. collaborazioni)	€ 33,12

Totale riconciliato al 31/12/2017	€ 1.385.458,14
-----------------------------------	----------------

=====



3.8.4 I debiti a lunga scadenza per € 3.128.060,05 sono rappresentati dal solo mutuo fondiario per l'acquisto della sede sociale contratto del 29/09/2003 con l'Unicredit Banca S.p.A., a rogito Notaio Giorgio Intersimone Rep. 177104/31089, con durata che va dal 31/12/2003 al 30/09/2025. Il mutuo è stato rinegoziato nel 2011 con il medesimo Istituto di credito e il nuovo contratto prevede la variazione del tasso da variabile a fisso e un conseguente differimento della scadenza al 30/09/2034. Il valore esposto è stato determinato dal valore al 31/12/2016 per € 3.245.986,49 meno le quote capitale di € 117.926,44 dell'anno 2017.

3.9 Fondo Rischi ed Oneri. Il saldo al 31/12/2017 è di € 145.000,00 e tale voce è costituita dal **Fondo per ristrutturazione e miglioramento immobile Sede e rinnovi contrattuali.**

3.10 Fondo Svalutazioni. Il saldo al 31/12/17 è di € 160.641,41 e tale voce è costituita dal **fondo svalutazione crediti verso Iscritti.** La parte vincolata dell'avanzo di amministrazione comprensiva del Fondo per svalutazione dei crediti prevista per l'esercizio 2018 è pari ad € 200.000,00, di cui € 116.000,00 per il presunto mancato recupero (50% circa) dei crediti verso Iscritti cancellati per morosità.

4. CONTO ECONOMICO DELL'ESERCIZIO 2017

4.1 Il conto economico dell'esercizio rappresenta i proventi e gli oneri di competenza economica. Per la sua formazione sono stati seguiti i criteri previsti dagli art. 2425 e 2425-bis c.c. Passando ad un esame dei dati di gestione si evidenzia un avanzo economico di € 254.509,09 che deriva dalle seguenti voci poste a confronto con quelle dell'anno 2015:



	2017	2016
Valore della produzione	2.818.585,68	2.720.551,52
Costi della produzione	<u>2.385.153,17</u>	<u>2.277.499,14</u>
Differenza	433.432,51	443.052,38
- Oneri finanziari	(177.667,58)	(181.798,46)
- Saldo delle partite straordinarie	(5.127,05)	(6.744,87)
Risultato economico d'esercizio	250.637,88	254.509,05
	=====	=====

4.2 La riconciliazione fra il risultato economico e quello della gestione finanziaria di competenza (l'insussistenza attiva si riferisce all'annullamento di crediti verso soggetti non più iscritti e alle dismissioni delle immobilizzazioni, l'insussistenza passiva allo storno dei corrispondenti fondi di ammortamento, come deliberato dal Consiglio Direttivo del 18 dicembre 2017) è desumibile dalla seguente tabella:

Risultato economico	€	250.637,88
+ Insussistenza su contributi/dismissioni	€	160.826,16
- Insussistenza per storno fondi	(€	155.699,11)
- Beni patrimoniali da ammortizzare	(€	42.910,68)
+ Ammortamenti anno precedente	€	23.925,61
- Quota capitale mutuo	(€	117.926,44)
+ Acc.to rinnovi contrattuali	€	15.000,00
+ Acc.to adeguamento I.T.	€	40.000,00
+ Acc. Fondo svalutazione crediti v/iscritti	€	128.000,00
Risultato finanziario di competenza	€	301.853,42
		=====



4.3 Esaminando ora in dettaglio le **variazioni** tra le voci di entrata e le voci di spesa riferite al 2017 rispetto al 2016, si segnala quanto segue:

a) il contributo annuale è stato così stabilito: € 50,00 per i professionisti Iscritti nell'Albo e nell'Elenco Speciale con meno di 5 anni di iscrizione e con un'età inferiore a 36 anni e per gli Iscritti con un'età superiore a 80 anni alla data del 31 Dicembre 2016; € 100,00 per i professionisti iscritti nell'Elenco Speciale con un'età maggiore di 36 anni alla data del 31 Dicembre 2016; gli Iscritti con un'età superiore ai 90 anni devono soltanto il contributo del Consiglio Nazionale pari a € 130,00; € 240,00 per tutti gli altri Iscritti, alla data del 31 Dicembre 2016; € 240,00 per le Società tra Professionisti (STP) il contributo alla data del 31 Dicembre 2016 ed ulteriori € 240,00 per ciascun socio non iscritto all'ODCEC.

Il contributo del Consiglio Nazionale incassato dall'Ordine è stato di € 130,00 per Iscritti con più di 36 anni e di € 65,00 per Iscritti con meno di 36 anni al 31 Dicembre 2016;

b) la voce "Rendite varie" ha registrato un aumento pari a € 2.038,55 dovuto agli interessi sul deposito cauzionale per la chiusura della sede di Via E. Petrella.

c) la voce "Entrate per Diritti di Segreteria" ha registrato un aumento rispetto alle previsioni pari a € 78.939,11 per i diritti derivanti dalla Formazione Professionale Continua.

Con riferimento alle attività dell'Ufficio "Aste Immobiliari", il primo anno di attività a regime ha evidenziato che le reali possibilità per i soggetti interessati di attivare proficue procedure di esdebitazione, sono state inferiori alle aspettative per € 36.338,20.

d) le spese per materiale di consumo (voce B.6 del Conto Economico) sono passate da € 120.104,57 ad € 155.852,81, con un aumento di € 35.748,24;

e) le spese per servizi (voce B.7 del Conto Economico) sono passate da € 876.225,88 ad € 755.057,51, con una diminuzione di € 121.168,37;

f) le spese per godimento beni di terzi sono diminuite di € 10.220,81 per fine locazione della sede di Via E. Petrella 4;

g) la spesa per il personale è rimasta pressoché invariata;

h) gli ammortamenti sono stati i seguenti:



- ammortamenti su beni immateriali	€	22.960,16
- ammortamenti su beni materiali, mobili	€	69.848,90
In Totale	€	92.809,06
		=====

i) gli oneri diversi di gestione sono rimasti pressoché invariati e sono costituiti principalmente da IMU per € 50.526,00, tassa raccolta rifiuti per € 24.291,49, da Tasi per € 3.814,00, da IRES per € 19.421,00 e da IRAP da lavoro dipendente per € 54.459,40.

l) il MOL (Margine Operativo Lordo) è pari a € 433.432,51 ed è inferiore rispetto a quello dello scorso anno di € 9.619,87, in ragione di quanto illustrato precedentemente.

m) gli interessi e altri oneri finanziari sono passati da € 181.798,46 ad € 177.667,58.

5. La situazione amministrativa è redatta allo scopo di calcolare l'ammontare dell'avanzo di amministrazione alla fine dell'esercizio, di specificare la sua formazione e le modalità di utilizzazione previste.

L'avanzo di amministrazione al 31/12/2017 ammonta a € 927.276,02. Detto avanzo corrisponde alla somma algebrica delle disponibilità liquide all'inizio dell'esercizio, delle riscossioni e dei pagamenti relativi al 2017, dei residui attivi e dei residui passivi alla fine dell'esercizio. Tutti i suddetti dati risultano dal conto del bilancio.

L'utilizzazione dell'avanzo di amministrazione non è libero, ma sottoposto ai vincoli di seguito indicati e quantificati:

- adeguamento I.T. per € 100.000,00;
- vincolo più fondo per la manutenzione della Sede per € 200.000,00;
- vincolo più fondo svalutazione crediti verso iscritti per € 200.000,00;
- accantonamento rischi contenziosi per € 100.000,00;
- accantonamento per rinnovi contrattuali per € 25.000,00.

La parte disponibile dell'avanzo è pari ad € 302.276,02.



6. ALBO ED ELENCO SPECIALE

Il numero degli iscritti all'Albo ed all'Elenco speciale al 31/12/2017 era il seguente :

Albo		Elenco		Società tra professionisti
Sez. A	Sez. B	Sez. A	Sez. B	
Uomini: 6873 Donne: 3024 Età ≤ 40 anni: 1535 Età 40-50 anni: 3093 Età ≥ 50 anni: 5269	Uomini: 50 Donne: 28 Età ≤ 40 anni: 60 Età 40-50 anni: 12 Età ≥ 50 anni: 6	Uomini: 208 Donne: 111 Età ≤ 40 anni: 13 Età 40-50 anni: 99 Età ≥ 50 anni: 207	Uomini: 0 Donne: 0 Età ≤ 40 anni: 0 Età 40-50 anni: 0 Età ≥ 50 anni: 0	
n. iscrizioni 2017: 210 n. Cancellazioni 2017: 123	n. iscrizioni 2017: 11 n. Cancellazioni 2017: 1	n. iscrizioni 2017: 6 n. Cancellazioni 2017: 12	n. iscrizioni 2017: 0 n. Cancellazioni 2017: 0	n. iscrizioni 2017: 8 n. Cancellazioni 2017: 0
Incrementi 2017: 255	Incrementi 2017: 11	Incrementi 2017: 9	Incrementi 2017: 0	Incrementi 2017: 8
Decrementi 2017: 201	Decrementi 2017: 1	Decrementi 2017: 15	Decrementi 2017: 0	Decrementi 2017: 0

7. REGISTRO DEL TIROCINIO

Il numero dei Praticanti al 31/12/2017 era il seguente:

Sezione Commercialisti	Sezione Esperti contabili
Uomini: 1152 Donne: 1037 Età < 25 anni: 65 Età 25-30 anni: 1172 Età 30-40 anni: 941 Età > 40 anni: 218	Uomini: 137 Donne: 164 Età < 25 anni: 12 Età 25-30 anni: 150 Età 30-40 anni: 147 Età > 40 anni: 20
n. iscrizioni anno 2017: 412 n. Cancellazioni 2017: 52	n. iscrizioni anno 2017: 54 n. Cancellazioni 2017: 13
Tirocinio in corso: 943	Tirocinio in corso: 130
Tirocinio concluso: 1246	Tirocinio concluso: 171



contributi dovuti: € 0,00
contributi incassati: € 73.980,00

Contributi dovuti: € 0,00
Contributi incassati: € 9.540,00

8. FORMAZIONE PROFESSIONALE CONTINUA

Corsi accreditati	In aula	E-learning	Totale
Corsi gratuiti	391	122	513
Corsi a pagamento	115	0	115
Totale	506	122	628
Crediti formativi	In aula	E-learning	totale
CFP gratuiti	2.152		2.152
CFP a pagamento	3.040		3040
Totale	5.192		5.192
Offerta formativa	In aula	E-learning	Totale
Offerta formativa pro capite (iscritti con obbligo FPC)	40,9		40,9
Offerta formativa pro capite (totale iscritti)	33,8		33,8
Totale	74,7		74,7

9. ATTIVITÀ DEGLI ORGANI DELL'ORDINE

Organo	Numero riunioni annuali
Consiglio dell'Ordine	26
Consiglio di Disciplina	16
n. 3 Collegi di disciplina	59
Collegio dei Revisori	9
Assemblea degli iscritti	2



10. PERSONALE

Il personale in forza al 31/12/2017 era il seguente:

Categoria/tipologia	Part time	Full time	Totale
Dipendenti (area A)	zero	zero	zero
Dipendenti (area B)	2	11	13
Dipendenti (area C)	1	3	4
Dirigenti	zero	1	1

Posti vacanti (Area B)	zero	2	2
Posti vacanti (Area C)	zero	2	2
Collaboratori	zero	zero	zero
Altro (tirocini, somministrazioni lavoro, ecc.)	zero	4	4
Totale	3	23	26

I costi del personale dipendente per l'anno 2017 sono i seguenti:

Stipendi	€ 685.984,34
Contributi Previdenziali e Assistenziali	€ 163.729,36
Irap dipendenti	€ 54.459,40
Quota Indennità Fine Rapporto	€ 79.253,85
Altre spese del personale	€ <u>7.778,39</u>
In totale	€ 991.205,34
	=====



I costi relativi ai tirocini e alle somministrazioni lavoro per l'anno 2017 sono i seguenti:

- n. 4 tirocini: €. 9.783,62

- n. 4 somministrazioni lavoro: €. 92.564,29

Organigramma alla data del 31 dicembre 2017

Settore	Numero addetti	di cui a tempo indeterminato	di cui a tempo determinato
Direzione	1	1	0
Albo/Tirocinio	4	4	0
Affari generali/I.T.	1	1	0
Amministrazione/Contabilità	3	3	0
Comunicazione istituzionale	1	1	0
Formazione/Eventi	3	3	0
Segreteria Disciplina	3	3	0
Controllo di gestione	1	1	0
Segreteria Presidenza	1	1	0
Totali	18	18	0



11. COMMISSIONI CONSULTIVE

Commissioni	N. componenti	N. riunioni	N. documenti prodotti e diffusi
Albo	21	11	2
Tirocinio	20	11	0
Pari Opportunità	14	5	0
Organizzazione attività della delegazione	3	0	0
Previdenza	3	0	0
Parcelle	9	21	0
Disciplina	5	21	0
Antiriciclaggio	17	4	0
Attività Culturali	1	0	0
Amministrazioni di condominio	10	6	0
Appalti pubblici Anticorruzione	12	3	0
Collegio Sindacale	20	3	0
Conciliazione	21	5	1
Consulenza aziendale - Risk Management	7	2	0
Consulenza aziendale e valutazione d'azienda	12	1	0
Cooperative	8	2	0
Diritto del Lavoro	27	8	0
Diritto dell'Impresa	17	2	1
Diritto Sindacale	8	3	0
Finanza e Impresa	26	4	0
Informatica e qualità	10	1	0
Management delle aziende partecipate pubbliche	7	0	0
Management e regolatorio degli enti creditizi e finanziari	12	2	0
Organizzazione dello Studio Professionale	12	9	0
Pianificazione e controllo di gestione	17	6	0
Principi Contabili nazionali ed internazionali	18	3	0
Responsabilità sociale d'impresa	7	2	0
Revisione Legale	13	2	0
Sistemi contabili e revisione negli enti pubblici	17	2	0
Società e associazioni sportive	15	3	0
Strumenti per lo sviluppo nazionale e internazionale delle imprese	25	6	0
Accertamento e riscossione	30	4	0
Accise e dogane	8	1	0
Diritto penale tributario	8	1	0
Fiscalità locale	8	2	0



Commissioni	N. componenti	N. riunioni	N. documenti prodotti e diffusi
Fondi di investimento e Private equity	13	1	0
Imposte dirette - Altri redditi	11	0	0
Imposte Dirette - Fiscalità Internazionale	38	6	0
Imposte dirette - Operazioni straordinarie	19	5	0
Imposte Dirette - Reddito d'impresa IAS Adopter	23	6	0
Imposte dirette - Reddito d'impresa OIC adopter	18	7	0
Imposte indirette diverse dall'IVA	6	5	0
Imprese bancarie e assicurative	12	0	0
Imprese di costruzione e immobiliari	11	0	0
Iva	28	8	0
Leasing e factoring	4	0	0
Processo tributario	35	5	0
Terzo settore e non profit	32	7	2
Amministrazione giudiziaria dei beni sequestrati	16	6	0
Consulenze tecniche e perizie	12	2	0
Crisi da sovraindebitamento	22	6	0
CTU e volontaria giurisdizione	30	9	0
Diritto penale dell'economia	38	2	0
Esecuzioni mobiliari e immobiliari	26	9	0
Procedure Concorsuali - Sezione Concordato Preventivo	30	4	0
Procedure Concorsuali - Sezione Fallimento	33	3	0
Totale	925	247	6

12. ATTIVITÀ ISTITUZIONALE

Attività	Numero
n. iscrizioni albo	221
n. iscrizioni elenco	6
n. cancellazioni albo	124
n. cancellazioni elenco speciale	12
n. iscrizioni tirocinanti	466
n. cancellazione tirocinanti	65
n. liquidazione pareri parcelle	10



13. ATTIVITÀ DISCIPLINARE

Dati generali	
n. procedimenti aperti	681
n. procedimenti archiviati	138
n. procedimenti c/tirocinanti	0
n. censure	6
n. sospensioni art. 52 D.Lgs. n. 139/2005	6
n. sospensioni ex art. 53 D.Lgs. n. 139/2005	7
n. radiazioni art. 52 D.Lgs. n. 139/2005	1
n. cancellazioni	0
n. sanzioni adottate v/tirocinanti	1
n. ricorsi presentati al Consiglio Nazionale	8
n. ricorsi al Tribunale contro decisioni Consiglio Nazionale	2
Dati relativi alle morosità	
n. iscritti morosi	838
n. procedimenti aperti per morosità	428
n. procedimenti archiviati per morosità	141
n. procedimenti conclusi morosità	176
n. sanzioni irrogate per morosità – cancellazioni	24
n. sanzioni irrogate per morosità – sospensioni	171