

## AVVISI:

### **Interruzione del servizio**

Pubblichiamo la circolare del Presidente della IV Sezione Civile - Esecuzioni Immobiliari - del Tribunale di Roma, Bianca Ferramosca, che prevede, tra l'altro, la modifica delle modalità di vendita in forma analogica e il passaggio alla vendita telematica sincrona con la conseguente cessazione dell'utilizzo delle sale presso gli ordini professionali dei delegati alla vendita.

[Consulta la circolare](#)

### **Prevenzione della diffusione del COVID-19**

Pubblichiamo la circolare del Presidente della IV Sezione Civile - Esecuzioni Immobiliari - del Tribunale di Roma - Bianca Ferramosca, che prevede, tra l'altro, la **revoca di tutti gli esperimenti d'asta fissati tra il 9 marzo e il 3 aprile 2020.**

[Consulta la circolare](#)

[Consulta il Vademecum](#) predisposto dalla Commissione "Esecuzioni Mobiliari e Immobiliari" dell'Ordine

### **Variazione Sede**

A partire dal 1° gennaio 2020, le aste delegate agli iscritti nell'Albo dei Dottori Commercialisti e degli Esperti Contabili, in modalità non mista, si svolgeranno presso la nuova sede in Via Flaminia n. 141, piano IV. La sede dell'Ordine sita in Via Flaminia n. 328/330 non sarà più operativa.

I Professionisti Delegati che abbiano già provveduto alla pubblicazione dell'Avviso di vendita dovranno effettuare la rettifica sul Portale delle Vendite Pubbliche.

[Consulta la comunicazione inviata al Tribunale di Roma](#)

### **Vendite telematiche**

La Dott.ssa Bianca Ferramosca, Presidente della IV sezione del Tribunale di Roma, ha reso noto che a partire dal **5 novembre 2018**, nelle vendite degli immobili pignorati sarà introdotta la cosiddetta "*vendita telematica sincrona mista*".

Pertanto solo le procedure esecutive, le cui vendite sono state autorizzate prima del 5 novembre, proseguiranno con la tradizionale modalità cartacea, descritta nella delega emessa, presso le sale degli Ordini professionali.

[Consulta la comunicazione della IV Sezione](#)

A seguito di apposita intesa con il Presidente della IV Sezione del Tribunale di Roma, area delle

esecuzioni mobiliari e immobiliari, le vendite dei compendi pignorati nelle esecuzioni immobiliari delegate ai Commercialisti si svolgono nella sede di via Flaminia n. 328/330, struttura idonea, appositamente selezionata dall'Ordine. La prenotazione delle sale per lo svolgimento delle aste dovrà essere effettuata esclusivamente a mezzo dell'apposito software sviluppato in collaborazione con Aste Giudiziarie Inlinea S.p.A. sul portale Procedure.it.

### [Accedi al sistema di prenotazione](#)

- Chi è già in possesso delle credenziali di accesso a Procedure.it ed è già registrato con incarico “professionista delegato”, potrà effettuare l'accesso all'area riservata inserendo username e password ed effettuare la prenotazione della sala tramite il menu “Sala Aste”.
- Chi invece non è ancora registrato con incarico “professionista delegato” al portale Procedure.it dovrà effettuare preliminarmente [l'iscrizione](#).

### [Consulta la guida al sistema di prenotazione](#)

Le sale saranno assegnate ai Delegati, nei giorni e negli orari di seguito indicati:

- dal lunedì al venerdì dalle ore 10.00 alle ore 13.00;
- il martedì e il giovedì anche dalle ore 13.00 alle ore 16.00;

Gli offerenti o i loro incaricati potranno presentare le offerte relative alle aste, **dal lunedì al venerdì dalle ore 8.30 alle ore 12.30, giorni festivi esclusi.**

Le singole offerte possono essere presentate fino al giorno che precede quello indicato per lo svolgimento dell'asta.

Per eventuali chiarimenti è possibile contattare la Commissione Esecuzioni mobiliari e immobiliari dell'Ordine all'indirizzo mail [asteimmobiliari@odcec.roma.it](mailto:asteimmobiliari@odcec.roma.it)

### **Indirizzo:**

Via Flaminia n. 328/330 - 00196 Roma

### **Per informazioni:**

Telefono: 06. 98381175 (dal lunedì al venerdì 9.00 - 12.00; il martedì e il giovedì anche 15.00 - 17.00).

Gli uffici della Segreteria Aste Immobiliari resteranno chiusi dal 12 al 30 agosto. Dal 9 al 30 agosto p.v., il sistema di prenotazione delle sale aste sarà interrotto.

La funzione vocale è limitata a 200 caratteri

[Opzioni](#) : [Cronologia](#) : [Opinioni](#) : [Donate](#)

Chiudere